様式第１７号（第１１条関係）

空き家バンク交渉申込書

　　年　　月　　日

苓北町長　　　　　　　様

　　　　　申込者　住所

　　　氏名　　　　　　　　　　　　　印

電話番号

　苓北町空き家バンク制度要綱第１１条第１項の規定により、空き家等の購入、賃借等の交渉を申し込みます。

また、私及び私の家族は、苓北町空き家バンク制度の交渉申し込みに当たり、下記の事項について誓約し、同意します。

１　物件情報

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 物件番号 |  | 物件所在地 |  |
| 種別・金額 | 賃貸 ・ 売却（金額　　　　　　　　） | 入居希望日 | 年　　月　　日 |
| 敷　　金 | 有（２ヶ月） ・　無 | 駐車場 | 有　・　無 |
| ペット飼育 | 可 ・ 応相談 ・ 不可 | リフォーム | 必要　・　不要 |

２　契約者・入居者情報

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 入居者氏名 | 年齢 | 続柄 | 入居者氏名 | 年齢 | 続柄 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 契約者の現在の職業 |  | 移住後の職業（予定を含む） |  |
| その他希望内容 |  |

３　誓約・同意事項

　（１）　私及び私の家族は、苓北町空き家バンク制度への登録を通じて得られた情報については、自身の移住・定住の目的に沿って利用し、決して他の目的には使用しません。

　（２）　私及び私の家族は、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第７７号）第２条第６号に規定する暴力団員又はそれらのものと関係を有する者ではありません。

　（３）　私及び私の家族は、以下のいずれにも同意します。

　　　①　空き家等を利用することとなったときは、定住先の行政区（自治会）へ加入し、地域との協調、連携に努め、地域活性化に寄与すること。

　　　②　登録事項を空き家等登録者及び一般社団法人熊本県宅地建物取引業協会、同天草支部及びその会員に提供されること。

　　　③　空き家等の賃貸又は売買の取引に係る交渉、契約手続等の媒介等に係る報酬について、宅地建物取引業法（昭和２７年法律第１７６号）第４６条第１項の規定による額の範囲内で支払うこと。

　　　④　空き家等の売買又は賃貸借の取引に係る交渉、契約手続等の媒介等に係る紛争その他損害が発生した場合は、当事者間においてその解決を図ることとし、苓北町にはその責任を問わないこと。